

入 札 公 告

社会福祉法人上越あたご福祉会の発注する工事の請負について、下記のとおり制限付き一般競争入札に付する工事としたので、入札参加を希望する場合は一般競争参加申請書を提出してください。

2026年7月16日

社会福祉法人 上越あたご福祉会
理事長 草間 裕一郎

1. 入札に付する事項

(1)工事名	(仮称) 上越市下中田小規模多機能型居宅介護施設計画 新築工事
(2)工事場所	上越市下中田 地内
(3)履行期限	契約日から2027年3月31日まで
(4)工事概要 (及び施設の構成)	(仮称) 上越市下中田小規模多機能型居宅介護施設計画 新築工事 建築工事 一式 構 造 : 木造1階建 建築面積 : 311.85㎡ 延床面積 : 298.06㎡
(5)入札日時	2026年8月7日(金) 午前9時30分
(6)入札場所	特別養護老人ホーム「三和愛宕の園」 地域交流スペース 上越市三和区井ノ口1718番地4 電 話 025-532-2713 FAX 025-532-2714
(7)現場説明	なし
(8)入札保証金	免除
(9)契約保証金	なし
(10)請負業者賠償責任保険	要加入
(11)最低制限価格	設ける
(12)前払金	なし
(13)部分払	なし
(14)その他	工期について、やむを得ない事情により見直しが必要となった場合は、施主と協議の上、その取扱いを決定するものとする 工事期間中に予期せぬ事項等発生した場合は、施主と協議の上、その取扱いを決定するものとする

2. 入札参加資格の要件

(1)単体又は特定共同企業体	単体企業とする。
(2)工種	建築一式
(3)特定建設業	特定建設業の許可を受けているもの
(4)格付又は評点	2026年・2027年度の上越市建設工事入札参加資格審査において、建築一式工事による等級がA級であり、経営事項審査結果通知の総合評点が、建築一式工事で800点以上であること。
(5)営業拠点	上越市内に本社、または本店、若しくは営業所を有するもの。
(6)実績要件	平成17年4月1日以降に竣工した建築物で、以下の条件を満たす建築一式工事の元請実績があること。 延床面積：200㎡以上（増築の場合は増築部分の面積） 階段 : 指定無し 構造 : 木造（増築の場合は増築部分の構造） 工事種別：新築又は増築 建築地 : 新潟県内 用途 : 福祉施設、又は類する施設（※増築の場合は増築部分の用途） ※「類する施設」については、入札参加資格の審査対象とし、不適となる場合もある。

(7)配置技術者	配置する主任技術者は建設業法における建築業法に対応した監理技術者証の交付を受けているものを配置すること。
(8)共通事項	ア 地方自治法施行令第167条の4第1項の規定に該当しないもの イ 公告日から開札日までの期間中に、上越市建設工事請負業者等指名停止要領の規定に基づく指名停止を受けていないもの

3. 入札の参加手続き

(1)入札参加申請	次の申請書により持参申請（1部）してください。 一般競争入札参加申請書 ※ 様式は、E-mailにて送信いたしますので、ご希望の方は下記アドレス宛に「様式希望」の旨、送信ください。 E-mail:info@joetsu-atago.or.jp なお、入札参加申請者名は入札終了まで公表しません。
(2)提出先	特別養護老人ホーム「三和愛宕の園」内 法人本部事務局 上越市三和区井ノ口1718番地4 電 話 025 - 532 - 2713 F A X 025 - 532 - 2714
(3)入札参加申請期限	2026年7月24日（金）
(4)受付期間	入札公告の日から入札参加申請期限の日の 午前 9時 ～ 午後 5時 ※土曜・日曜・祝日を除く
(5)設計図書及び図面	無償配布 入札参加者に対し、入札参加申請書を提出次第メールにて送付する。
(6)入札参加資格要件 審査書類	入札・開札時点では、落札を保留して、予定価格の範囲内で最低価格入札者（最低制限価格未満の入札者は除く）を落札候補者として、入札参加資格の審査を行います。 このため、入札参加申請者は、入札日までに以下のとおり入札参加資格審査書類を準備してください。 ア 施工実績調書 イ 配置予定技術者調書 ウ 経営事項審査結果通知書の写し 落札候補者になった入札参加申請者の方は、入札日の翌日正午までに上記書類を（2）提出先へ持参してください。
(7)質疑書の提出について	本工事は、現場説明会を開催しませんので、質疑事項がある場合は、下記により、質疑書を提出してください。 ア 様式 「質疑書兼回答書」の様式を使用して作成してください。 イ 提出期限 2026年7月27日（月） 午後12時必着 ウ 提出先 様式を添付して下記アドレス宛に送信してください。 E-mail:info@joetsu-atago.or.jp エ その他 上記アドレス宛に送信してください。 電話及びFAXでの受付は一切しません。 回答は7月30日（木）までに入札参加申請全社にE-mailにて入札参加申請時に届出いただいたアドレスへご連絡いたします。

(8)入札時の注意事項	ア 入札時間に遅れた場合は、入札に参加できません。 イ 代理人が入札する場合は、委任状を提出してください。 ウ 入札の際、入札書に記載される金額に対応した工事費内訳書及び、工程表を求めます。この場合、工事費内訳書の提出をしない企業が行った入札を無効とします。内訳書のひな型は用意します。 エ 電気設備工事及び機械設備工事の工事費内訳書に記載されている各種項目は、複合単価（材料費+施工費）にて計上してください。（「施工費一式〇円」という記載は行わないでください） オ 落札候補者の決定にあたっては、入札書に記載された金額に当該金額の100分の10に相当する額を加算した金額（当該金額に1円未満の端数があるときは、その端数を切り捨てた金額）をもって落札候補者の入札価格とするので、入札参加申請者は、消費税の課税業者であるか免税業者であるかを問わず、見積もった契約希望金額の110分の100に相当する金額を入札書に記載してください。 カ 入札参加申請後に入札を辞退する場合は、書面で届け出てください。 キ 入札に参加される方は、入札参加申請者ごとに原則1名とします。 ク 1回目の入札で、落札候補者が決定しない場合は再度入札を行います。入札回数は2回を限度とします。 ケ 再入札の結果、落札候補者がいない場合、入札者の内最低の価格で入札した者の金額と予定価格との差額が入札書等比較予定価格の10%を超えない場合は、最低価格で入札した者と随意契約の手続き（当該業者に見積書を提出させ、予定価格以下の金額であれば契約）を行います。
(9)落札者の決定	落札候補者（最低制限価格を下回らない最低価格の入札者）の審査の結果、入札参加資格審査を有する場合は、落札者として決定し、入札参加資格審査結果通知書により通知するとともに、速やかに公表します。 落札候補者が入札参加資格を有していない場合は、入札の次順位者を新たな落札候補者として審査し、落札者が決定するまで順次実施していきます。